



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ರಸ್ತೆ ಸಾರಿಗೆ ನಿಗಮ : ದಾವಣಗೆರೆ ವಿಭಾಗ : ದಾವಣಗೆರೆ

Traffic Section : ಸಂಚಾರ ಶಾಖೆ

ಸಂಖ್ಯೆ.ಕರಾಸಾ/ದಾವಿ/ಸಂಚಾರ/ವಾಣಿಜ್ಯ/1258/2016-17

ದಿನಾಂಕ : 22/06/2016

“ಹರಾಜು-ಕಂ-ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂ : 02/2016-17”

(ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ)

ಕ.ರಾ.ರ.ಸಾ.ನಿಗಮ, ದಾವಣಗೆರೆ ವಿಭಾಗದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣಗಳಲ್ಲಿ ಖಾಲಿಯಿರುವ / ಖಾಲಿಯಾಗಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಪರವಾನಿಗೆದಾರರನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಲು ದಿನಾಂಕ : 22-06-2016 ರಿಂದ ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ / ಇ-ಹರಾಜು-ಕಂ-ಟೆಂಡರ್ ಮೂಲಕ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇ-ಹರಾಜು-ಕಂ-ಟೆಂಡರ್ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ “<https://eproc.karnataka.gov.in>” ನಿಂದ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ದಿನಾಂಕ : 13-07-2016 ರಂದು ಸಮಯ 17.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಕೆಗೆ ಕೊನೆಯ ದಿನವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಡ್ ತೆರೆಯುವ ಮಾಡುವ ದಿನಾಂಕ : 16-07-2016 ರ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10-00 ಗಂಟೆಗೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಹೆಸರು	ಮಳಿಗೆಯ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಸ.ಮೀ/ಚ.ಅ)	ಮಾದರಿ	ಅವಧಿ	ಮಿತಿವ್ಯಯ ಮಾಸಿಕ ಶುಲ್ಕ (ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಖಾಲಿಯಾಗುವ ದಿನಾಂಕ
1	ದಾವಣಗೆರೆ	ಮ.ಸಂ-10 ವಸತಿ ಗೃಹ	6477	ಶಾಶ್ವತ	10 ವರ್ಷ	96,889	2,90,667	05-09-2016
2	ದಾವಣಗೆರೆ	ಮ.ಸಂ-11 ಔಷಧಿ ಮಳಿಗೆ	128.00	ಶಾಶ್ವತ	5 ವರ್ಷ	2,782	8,346	ಖಾಲಿ
3	ದಾವಣಗೆರೆ	ಮ.ಸಂ-13 ಜ್ಯೂಸ್ ಸ್ಟಾಲ್	64	ತೆರೆದ	3 ವರ್ಷ	12,241	36,723	ಖಾಲಿ
4	ಹರಿಹರ	ಡ್ವಿ-ಚಕ್ರ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ (ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ)	4200	ತೆರೆದ	3 ವರ್ಷ	33,349	1,00,047	05-11-2016
5	ಭದ್ರಾವತಿ	ವಸತಿ ಗೃಹ	569.41	ಶಾಶ್ವತ	10 ವರ್ಷ	3,994	11,982	13-09-2016
6	ಭದ್ರಾವತಿ	ಡ್ವಿ-ಚಕ್ರ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ	1510	ತೆರೆದ	3 ವರ್ಷ	-	16,525	ಖಾಲಿ
7	ಸಾಗರ	ಮ.ಸಂ-03 ಬೇಕರಿ & ಜ್ಯೂಸ್ ಸ್ಟಾಲ್	186	ಶಾಶ್ವತ	5 ವರ್ಷ	21,000	63,000	ಖಾಲಿ
8	ಸಾಗರ	ಕರೆನ್ಸಿ ಅಂಗಡಿ / ದೂರವಾಣಿ ಕೇಂದ್ರ (ಅಂಗವಿಕಲರಿಗೆ ಮಾತ್ರ)	4x3	ತೆರೆದ	3 ವರ್ಷ	424	1,272	ಖಾಲಿ


9	ಹಿರಿಯೂರು	ಮ.ಸಂ-03 ಜನರಲ್ ಸ್ಟಾಲ್	185.71	ಶಾಶ್ವತ	5 ವರ್ಷ	22,107	66,321	03-08-2016
10	ಜಗಲೂರು	ಉಪಹಾರ ಗೃಹ	1020	ಶಾಶ್ವತ	5 ವರ್ಷ	-	36,715	ಖಾಲಿ
11	ಜಗಲೂರು	ಮ.ಸಂ-02 ಜನರಲ್ ಸ್ಟಾಲ್	125	ಶಾಶ್ವತ	5 ವರ್ಷ	2,761	8,283	01-10-2016
12	ಜಗಲೂರು	ಮ.ಸಂ-03 ಜನರಲ್ ಸ್ಟಾಲ್	125	ಶಾಶ್ವತ	5 ವರ್ಷ	2,211	6,633	30-07-2016
13	ಹೊನ್ನಾಳ	ಮ.ಸಂ-05 ಜನರಲ್ ಸ್ಟಾಲ್ (ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿ)	1425.16	ಶಾಶ್ವತ	5 ವರ್ಷ	-	51,225	ಖಾಲಿ
14	ಹೊನ್ನಾಳ	ಮ.ಸಂ-06 ಜನರಲ್ ಸ್ಟಾಲ್ (ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿ)	1438.07	ಶಾಶ್ವತ	5 ವರ್ಷ	-	51,687	ಖಾಲಿ
15	ಹೊನ್ನಾಳ	ಮ.ಸಂ-07 ಜನರಲ್ ಸ್ಟಾಲ್ (ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿ)	183.22	ಶಾಶ್ವತ	5 ವರ್ಷ	-	6,588	ಖಾಲಿ
16	ತೆಲಗಿ	ಉಪಹಾರ ಗೃಹ	769.55	ಶಾಶ್ವತ	5 ವರ್ಷ	-	27,500	ಖಾಲಿ
17	ತೆಲಗಿ	ಮ.ಸಂ-01 ಜನರಲ್ ಸ್ಟಾಲ್	125.67	ಶಾಶ್ವತ	5 ವರ್ಷ	-	4,050	ಖಾಲಿ
18	ಬೆಣ್ಣೆಹಳ್ಳಿ	ಊಟ ಸ್ಟಾಲ್	41.20	ಶಾಶ್ವತ	5 ವರ್ಷ	278	834	22-09-2016
19	ದಾವಣಗೆರೆ	ಎ.ಉ.ಎಂ	10x10	ತೆರೆದ	5 ವರ್ಷ	7,718	23,154	ಖಾಲಿ
20	ಹರಿಹರ	ಎ.ಉ.ಎಂ	10x10	ತೆರೆದ	5 ವರ್ಷ	13,726	41,178	ಖಾಲಿ
21	ಹರಪನಹಳ್ಳಿ	ಎ.ಉ.ಎಂ	10x10	ತೆರೆದ	5 ವರ್ಷ	4,000	12,000	ಖಾಲಿ
22	ತೆಲಗಿ	ಎ.ಉ.ಎಂ	10x10	ತೆರೆದ	5 ವರ್ಷ	3,000	9,000	ಖಾಲಿ
23	ಹಿರಿಯೂರು	ಎ.ಉ.ಎಂ	10x10	ತೆರೆದ	5 ವರ್ಷ	6,300	18,900	ಖಾಲಿ
24	ಮಲೇಬೆನ್ನೂರು	ಎ.ಉ.ಎಂ	10x10	ತೆರೆದ	5 ವರ್ಷ	3,000	9,000	ಖಾಲಿ
25	ಚಿಗಟೇರಿ	ಎ.ಉ.ಎಂ	10x10	ತೆರೆದ	5 ವರ್ಷ	3,000	9,000	ಖಾಲಿ
26	ಸಿರಿಗೆರೆ	ಎ.ಉ.ಎಂ	10x10	ತೆರೆದ	5 ವರ್ಷ	3,000	9,000	ಖಾಲಿ
27	ಹೊಳಲೂರು	ಎ.ಉ.ಎಂ	10x10	ತೆರೆದ	5 ವರ್ಷ	3,000	9,000	ಖಾಲಿ
28	ಸೊರಬ	ಎ.ಉ.ಎಂ	10x10	ತೆರೆದ	5 ವರ್ಷ	4,000	12,000	ಖಾಲಿ
29	ಜಗಲೂರು	ಎ.ಉ.ಎಂ	10x10	ತೆರೆದ	5 ವರ್ಷ	4,000	12,000	ಖಾಲಿ

ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ವಿಭಾಗೀಯ ಕಛೇರಿ, ಕ.ರಾ.ರ.ಸಾ.ನಿಗಮ, ದಾವಣಗೆರೆ ವಿಭಾಗ ಇವರಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ವಿಭಾಗೀಯ ಸಂಚಾರ ಅಧಿಕಾರಿ-7760990452, ಸಹಾಯಕ ಸಂಚಾರ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು-7760990461

Last date for submitting application : As per e-procurement portal.

Online Auction on : As per e-procurement portal.

Tender will be opened on : As per e-procurement portal.


ವಿಭಾಗೀಯ ನಿಯಂತ್ರಣಾಧಿಕಾರಿ
ಕ.ರಾ.ರ.ಸಾ.ನಿಗಮ
ದಾವಣಗೆರೆ ವಿಭಾಗ : ದಾವಣಗೆರೆ

- ಪ್ರತಿಯನ್ನು : [1] ಮುಖ್ಯ ಸಂಚಾರ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು (ವಾ), ಕ.ರಾ.ರ.ಸಾ.ನಿಗಮ, ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.
- [2] ಎಲ್ಲಾ ಹಿರಿಯ/ವಿಭಾಗೀಯ ನಿಯಂತ್ರಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕ.ರಾ.ರ.ಸಾ.ನಿ / ವಾ.ಕ.ರ.ಸಾ.ಸಂಸ್ಥೆ / ಈ.ಕ.ರ.ಸಾ.ಸಂಸ್ಥೆ ಮತ್ತು ಬಿ.ಮ.ಸಾ.ಸಂಸ್ಥೆ ರವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.
- [3] ಸ.ಕಾ.ಪಾ.ಅ/ಭ&ಪಾ/ಸ.ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿ ದಾವಣಗೆರೆ ವಿಭಾಗ ಇ-ಹರಾಜು ದಿನ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲರಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಸೂಚನೆಗಳು:-

1. ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಹಿಂದಿನ ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕದ ಮೇಲೆ ಶೇ. 10 % ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗುವುದು.
2. ಮಳಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಆಹಾರ, ತಿಂಡಿ ಪದಾರ್ಥ ಸಾಮಗ್ರಿ, ನೀರಿನ ಪೂರೈಕೆ ಇತ್ಯಾದಿ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ತಯಾರಕರು, ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಬೆಲೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದು.
3. ಹರಾಜು/ಬೆಂಡರ್/ಸಂಧಾನ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಆಯ್ಕೆಯಾದವರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸ್ಟಾಂಪ್ ಆಕ್ಟ್ 1957 ಸೆಕ್ಷನ್ 32 ಎ (ಎ) (111) ರಲ್ಲಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಸ್ಟಾಂಪ್ ಆಕ್ಟ್ ನಂ: 8/2003 ರನ್ವಯ ಸ್ಟಾಂಪ್ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಭರಿಸಿ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಕೂಡಲೇ ವ್ಯವಹಾರ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
4. ಆಯ್ಕೆ ಆದ ಪರವಾನಗಿದಾರರು ತಾವು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕದ ಆರು (06) ಮತ್ತು ಮೂರು (03) ತಿಂಗಳ ಹಣವನ್ನು ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಯಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು/ಬೆಂಡರ್/ನಲ್ಲಿ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಕೂಡಲೇ ಡಿ.ಡಿ.ರೂಪದಲ್ಲಿ "Divisional Controller KSRTC Davanagere" ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸುವುದು. ನಿಗದಿತ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ಪಾವತಿಸದಿದ್ದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
5. ಆಯ್ಕೆಗೊಂಡ ಪರವಾನಗಿದಾರರು ಪಾವತಿಸುವ ಮಾಸಿಕ ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕದ ಮೇಲೆ ಸರ್ಕಾರವು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಶೇ ಮೊತ್ತದ ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕದ ಜೊತೆಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಬದ್ಧರಾಗಿರಬೇಕು ಹಾಗೂ ತಮ್ಮ ಮಳಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಬೆಂಕಿ ನಂದಿಸುವ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಬೆಂಕಿ ವಿಮೆಯನ್ನು ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
6. ಪರವಾನಗಿದಾರರು ಪರವಾನಿಗೆ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಸತತ 02 ತಿಂಗಳು ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಂದ ರದ್ದತಿಯಾಗುತ್ತದೆ.
7. ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರ/ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ/ಕರಾರು ನಿಗಮವು ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ವಿಧಿಸುವ ಷರತ್ತು/ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಪರವಾನಗಿದಾರರು ಬದ್ಧರಾಗಿರಬೇಕು. ಹರಾಜು ಮತ್ತು ಬೆಂಡರ್ ಎರಡರಲ್ಲೂ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.
8. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಮಾಸಿಕ ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವವರು ಮತ್ತು ಕರಾರು ನಿಯಮ ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ನಿಗಮದಿಂದ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ರದ್ದಾಗಿರುವವರು ಇ-ಹರಾಜು/ಬೆಂಡರ್/ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಅರ್ಹರಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದಲ್ಲಿ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಯನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
9. ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಬಳಕೆಯನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದೆ.
10. ಇ-ಹರಾಜು ಕಂ ಬೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಮಳಿಗೆಗೆ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸೇಲ್ಸ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್ ಕ್ಲಿಯರೆನ್ಸ್ ಸರ್ವಿಕ್ವೇಟ್ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನೀಡುವುದು.
11. ಮಳಿಗೆಯ ನೀರಿನ/ವಿದ್ಯುತ್ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಘಟಕದಲ್ಲಿ ಪರವಾನಗಿದಾರರೇ ಪಾವತಿಸುವುದು.
12. ಆಯ್ಕೆಗೊಂಡ ಪರವಾನಗಿದಾರರು ಮಳಿಗೆಯನ್ನು ಸ್ವತಃ ನಡೆಸುವುದಲ್ಲದೆ ಪರಬಾರೆ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ.
13. ಆಯ್ಕೆಗೊಂಡ ಪರವಾನಗಿದಾರರು ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡ ನಂತರವೇ ವಿಫಲರಾದ ಚಡ್‌ದಾರರ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಹಣವನ್ನು ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. ವಾಸದ ವ್ಯಥಿಕರಣ ಚಾಲನಾ ಪರವಾನಿಗೆ, ಆಧಾರ ಕಾರ್ಡ್, ವೋಟರ್ ಕಾರ್ಡ್, ರೇಷನ್ ಕಾರ್ಡ್ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.
14. ಆಯ್ಕೆಗೊಂಡ ಪರವಾನಗಿದಾರರು ಜಾಲ್ಮಯಿಲ್ಲದ ಮಾಸಿಕ ಪರವಾನಿಗೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಆ ತಿಂಗಳ 07 ನೇ ತಾರೀಖಿನೊಳಗೆ ಮತ್ತು ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಆ ತಿಂಗಳ 05 ನೇ ತಾರೀಖಿನೊಳಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಘಟಕಗಳಲ್ಲಿ ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕು.

15. ಉಪಹಾರ ಗೃಹಗಳಲ್ಲಿ ಅಡುಗೆ ಅನಿಲ ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸುವುದು.
16. ಮಳಿಗೆಗಳಲ್ಲಿ ಓರಿಸ್ಟ್ರಾ/ಟ್ರಾವೆಲ್ ಏಜೆನ್ಸಿ, ಮಧ್ಯಪಾನ, ಮಾಂಸ, ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿರುವ ವ್ಯಾಪಾರ ಮಾರಾಟ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು, ಪಟಾಕಿ ಹಾಗೂ ಸ್ಪೋಟಕ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು, ವಾಯು ಮಾಲಿನ್ಯ ಮಾಡುವ ವ್ಯಾಪಾರ ಹಾಗೂ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹಿತಕ್ಕೆ ಧಕ್ಕೆ ಬರುವ ವ್ಯಾಪಾರಗಳಿಗೆ ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದೆ.
17. ಮಳಿಗೆಗಳು ಹಾಗೂ ತೆರೆದ ಸ್ಥಳಗಳು ಯಾವ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿವೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ ನೀಡಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಇ-ಹರಾಜು ಕಂ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ/ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸತಕ್ಕದು.
18. ಆಯ್ಕೆಗೊಂಡ ಪರವಾನಗಿದಾರರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಜಾರಿ ಮಾಡಿರುವ 1957 ರ ಗ್ರಾಹಕರ ಅಧಿನಿಯಮ-6/23(1) ನಿಯಮ 23(2) ರ ಅನ್ವಯ ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ ಮಳಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ವಸ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ತಯಾರಕರು, ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡೆದ ಗರಿಷ್ಠ ಬೆಲೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಗರಿಷ್ಠ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಆಳಿಸುವುದು/ತಿದ್ದುವುದಾಗಲ ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ದೂರು ಬಂದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.
19. ಆಯ್ಕೆಗೊಂಡ ಪರವಾನಗಿದಾರರು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದೊಳಗೆ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ವ್ಯಾಪಾರ ನಡೆಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅವರು ನೀಡಿರುವ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಆಗುವ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
20. ಬಾಲಕಾರ್ಮಿಕರನ್ನು ನೇಮಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ನಿಗಮವು ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ವಿಧಿಸುವ ಷರತ್ತು ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರಬೇಕು.
21. ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಅರ್ಜಿದಾರರೊಂದಿಗೆ ತೆರೆದ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಮೂರು (03) ವರ್ಷ, ಶಾಶ್ವತ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಐದು (05) ವರ್ಷ, ವಸತಿ ಗೃಹಗಳಿಗೆ (10) ವರ್ಷ ಮತ್ತು ಎ.ಟಿ.ಎಂ ಕೌಂಟರ್‌ಗಳಿಗೆ (05) ವರ್ಷ ಅವಧಿಗೆ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
22. ಸಾಮಾನ್ಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : 602/Dt.04-06-2008 ಮತ್ತು 1023/Dt.30-03-2010 ರ ಪ್ರಕಾರ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಕ್ಕೆ ಮೀಸಲಾತಿ ಇರಿಸುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳು ಆಯಾ ತಾಲ್ಲೂಕು ತಹಶೀಲ್ದಾರರಿಂದ ಪಡೆದ ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿದೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳು ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವಾಗ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲ ದಾಖಲಾತಿ ಒದಗಿಸುವುದು.
23. ದೂರವಾಣಿ ಮಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ನಾಣ್ಯ ಜಾಲತ ಮಾನವ ತೂಕದ ಯಂತ್ರಗಳಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಮಾತ್ರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ್ದು, ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ಶುಲ್ಕ ಕ್ರಮವಾಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕೇಂದ್ರದಲ್ಲಿ ರೂ. 524/- ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರದಲ್ಲಿ ರೂ. 616/- ಗಳನ್ನು ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಪರವಾನಗಿದಾರರು ಮಾಸಿಕ ಶುಲ್ಕದ ಜೊತೆಗೆ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
24. ದೂರವಾಣಿ ಬೂತ್/ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಶೇ. 100 % ರಷ್ಟು ಅಂಗವಿಲತೆ ಇರುವವರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುವುದು.
25. ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಅರ್ಜಿದಾರರು ವಿಳಾಸ ದೃಢೀಕರಣ ಮೂಲಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.
26. ಸ್ಕೂಟರ್ ಮತ್ತು ಸೈಕಲ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಅವಧಿ ಮೂರು (03) ವರ್ಷದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಪರವಾನಗಿದಾರರು ನಿಗಮವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದರದಂತೆ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು ಹಾಗೂ ದ್ವಿಚಕ್ರ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಳಿಗೆ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 206 'ಸಿ' ನ ಪ್ರಕಾರ ಟಿ.ಸಿ.ಎಸ್ ಮತ್ತು ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕದ ಮೇಲೆ ಸರ್ಕಾರವು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಶೇ ಮೊತ್ತದ ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಪರವಾನಗಿ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಬದ್ಧರಾಗಿರಬೇಕು.
27. ಹರಾಜು/ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ನಡೆಸುವ ಮತ್ತು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಆಫವಾ ಮಾರ್ಪಡಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ.
28. ಎ.ಟಿ.ಎಂ ಗೆ ಶೆಡ್‌ನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಬ್ಯಾಂಕಿನವರ ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳುವುದು.
29. ವಾಣಿಜ್ಯ ಮಳಿಗೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಕಾನೂನು ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಆಗತ್ಯವಿರುವ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಪರವಾನಗಿದಾರರು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

K.S.R.T.C:DAVANAGERE : DIVISION:DAVANAGERE
APPLICATION FOR PARTICIPATION IN TENDER/ AUCTION
(Under e-procurement portal)
TERMS AND CONDITIONS FOR LICENCING OF COMMERCIAL STALL (
THROUGH E-TENDERING SYSTEM

1. Applicants shall have to participate through the process of e-procurement only and the applications submitted directly will not be accepted.
2. KSRTC can not be held responsible for technical problems resulting in non-submission/non-uploading of tenders within the stipulated time.
3. The bidder shall bear all costs associated with the preparation and submission of his bid and KSRTC will in no case be responsible or liable for these costs, regardless of the conduct or outcome of the bidding process.

4. The bidder is advised to visit and examine the Stall/open space and its surroundings and obtain for himself on his own responsibility all information that may be necessary for preparing the bid and entering into contract. The costs of visiting the site shall be at bidders own expenses.
5. Incase of the firms registered under the Indian partnership Act, the person signing the tender shall state the authority under companies Act, the person signing the tender shall state the authority under which he/she is signing/acting on behalf of partnership firm/company and enclose the certified copy of the partnership deed/memorandum of articles of association issued by the authorities.
6. **The tenderer shall pay processing fee as notified through e-procurement portal with following modes of payment:**
 - Debit Card
 - Credit Card
 - OTC (Over the counter challan)
 - NEFT/RTGS.
 - Net Banking.
7. **The tenderer shall pay the EMD amount of Rs. /- through e-procurement portal with following modes of payment:**
 - Debit Card
 - Credit Card
 - OTC (Over the counter challan)
 - NEFT/RTGS.
 - Net Banking.
8. Applicants willing to participate both in Auction & Tender shall have to submit separate applications and separate EMD through e-procurement portal.
9. The Licensee will be permitted to conduct only allotted business in the licensed stall/open space.
10. Bidder is expected to examine carefully all instructions, conditions and terms in the bidding documents. Failure to comply with the requirement of bid submission will be at bidder's own risk. The bids which are not substantially response to the requirements of bidding documents will be rejected.
11. The selected licensee shall pay required Security Deposit through DD. Drawn in favor of **"Divisional Controller, K.S.R.T.C; Davanagere Division Davanagere "**. The Security Deposit will not carry any interest.
12. Persons quoting highest bid amount and produce valid documents will be selected as licensee.
13. License period will be 5 years for permanent structure, 3 years for open space, 10 years for Lodge and 5 years for Bank A.T.M's
14. Open space/stalls allotted has to be designed according to the specifications prescribed by the KSRTC.

15. The kiosk at the said open space shall be constructed under the supervision of the concerned AEE.
16. Permanent commercial stalls will be allotted under "as is where basis". The selected tenderer shall have to remit 9 times of bid license fee as Security Deposit, initially 6 times of the bid amount shall have to be remitted during office hours and enter into an agreement within six days from the date of receipt of selection letter and the remaining three months license fee after completion of third year of license period.
17. The applicants who are selected for open space identified by KSRTC through auction/tender/negotiation, shall carry-out business at that place only and shall remit 6 times of the bid amount as Security Deposit within 3 days from the date of receipt of selection letter & shall enter into an agreement with the concerned Divisional Controller of KSRTC within 7 days from the date of receipt of selection letter.
18. The licensee shall at no point of time engage the service of child labour at the place of business.
19. **PAYMENT OF LICENSE FEE:** The first month license fee shall be paid in advance by cash/DD along with security deposit. Subsequently, the advance license fee shall be remitted in cash/DD by 7th of every month. Any delay shall lead to a penalty of 18% per annum for each day of delay beyond the due date.
20. In case the licensee fails to pay license fee for two consecutive month, the agreement may be terminated by the licensor i.e. KSRTC. Security Deposit will be forfeited and the licensee summarily evicted from the licensed premises.
21. The license fee shall have an annual increment of 10% over the license fee of the previous year.
22. Licensee shall not sell any prohibited items identified by KSRTC.
23. The applicants who have been selected shall enter into an agreement as per the provisions of Karnataka Stamp Act by paying prescribed stamp fee.
24. The applicants who are selected and while entering into an agreement shall have to furnish Sales Tax Certificate.
25. If applicant withdraws his bid during the period of tender validity; or In the case of successful bidder, if he fails within the time limit to: Pay the required Security Deposit, Sign the Agreement, The EMD paid will be forfeited.
26. In case applicant fails to enter into an agreement after depositing Security Deposit. The Security Deposit will be forfeited.
27. KSRTC reserves the right to accept/reject/revise/post-pone/cancel the auction/tender/negotiation without assigning any reasons. Further the incomplete applications will be rejected.
28. The persons claiming allotment of shops reserved for **SC/ST** & Physically disabled shall have to submit **Caste Certificate/Medical Certificate** issued by **concerned Tahasildar of Taluk/District/Taluk Surgeon** through e-portal.

29. If the selected applicants fail to produce relevant documents and do not remit the Security deposit within the stipulated time, the EMD will be forfeited. In case, where the security deposit is remitted but fails to enter into an agreement within the stipulated time, the security deposit will be forfeited by cancelling selection.
30. **Payment of Service Tax:** The Licensee shall pay Service Tax payable to the Government as per the rules in vogue over the monthly License Fee within 2nd of every month. Any delay shall lead to interest and penalty as applicable.
31. The tenderer has to scan & upload copy of the PAN CARD & address proof with photo and Driving licence/Voter ID/Adhaar Card.
32. The Licensee shall pay the cost of light, power and water utilized by him at the Stall premises as per the demand of the authorities concerned. In case, water supplied by KSRTC from its own sources the Licensee shall pay the cost 2% of the License fee or 50% of cost of power consumed by the motor, drawing water from the open well or bore well whichever is higher within stipulated time. Any delay shall lead to interest as applicable.
33. The Licensee shall also pay all License fee or other fees or taxes payable to State/Central Government or Municipalities or the other Local bodies in connection with conducting business in the Stall.
34. The Licensee shall have to sell only the prescribed goods/articles restricted to his business and as per the conditions of Agreement entered into with KSRTC.
35. **Withdrawal Clause:** The licensee, if desires, on his own can terminate the agreement by serving a notice six months in advance, in a period less than one year and four months notice in case the period exceeds one year. However, any such Licensee terminating the agreement within one year shall be black listed and debarred from participation in any tender-cum-auction of KSRTC or for a period of two years.
36. **TERMINATION CLAUSE:** The Licensor will have the right to terminate the agreement by serving one month notice in advance to the Licensee without assigning any reason.
37. Managing Director of the Corporation is vested with the Authority to Arbitrate in the event of any dispute arising thereupon, as per Arbitration Act
38. The licensee should not sub-let the Schedule property to any person/s or otherwise.
39. The Licensee of refreshment Rooms and tea stalls should refrain from using saw dust / firewood for cooking purpose. they shall use only LPG.
40. The Licensee has to obtain all required licenses from the concerned authorities to run the Stall.
41. It is compulsory to keep & maintain fire extinguishers in good condition ready to answer any emergency.
42. For any clarification contact e-procurement cell at MS building, Room NO.141, Gate No-2, Bangalore-560001 or contact e-procurement helpdesk-080-25501216/25501227. contact e-procurement WEBSITE: <http://www.eproc.karnataka.gov.in>

Sd/-

DIVISIONAL CONTROLLER
K.S.R.T.C : DAVANAGERE